



DOSSIER DE PRESSE

SPECIAL
SENIORS

SALON
Habitat
Bien se loger
en *Seine-Eure*



GRATUIT

hub
expo
& congrès
Louviers en Normandie

**seine-
eure**
agglo



La maison
de l'habitat



SOMMAIRE :

- **Pôle 1**

Rénovation énergétique & aménagement intérieur et extérieur.....3

- **Pôle 2**

Immobilier neuf et ancien, constructeurs.....7

- **Pôle 3**

Conseils en patrimoine et services.....10

- **Pôle 4**

Activité éco responsable et décoration.....11

- **Pôle 5**

Adaptation du logement et du maintien à domicile.....12

- Programme et Infos pratiques.....14

PÔLE 1 : RÉNOVATION ÉNERGÉTIQUE & AMÉNAGEMENT INTÉRIEUR ET EXTÉRIEUR

ACL CONFORT

L'entreprise propose des **cheminées et poêles à bois ou granulés**, alliant performance, design et écologie. Grâce à des **équipements de qualité** et à haut rendement, elle **garantit une faible consommation et un bilan carbone neutre**, permettant des économies d'énergie.



AQUARTZ

L'entreprise AQUARTZ est spécialisée dans les aménagements d'extérieurs, les assainissements - terrassement et voirie.



AUDIT THERMOMAÎTRISE

Audit Thermomaitrise réalise des audits énergétiques et accompagne les demandes de subventions pour la rénovation, assurant suivi, conformité et qualité des travaux.



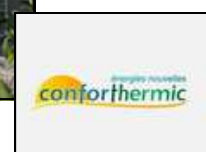
NEW! BIS RENOVATION

BIS RENOVATION optimise l'efficacité énergétique des maisons avec expertise, qualité et accompagnement aux aides financières.



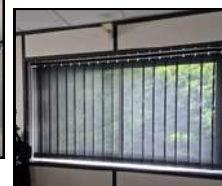
CONFORTHERMIC

Découvrez des professionnels certifiés dans l'Eure, qui vous proposent des audits complets de votre habitat. Ces évaluations sont suivies de conseils personnalisés, adaptés à vos priorités et à votre mode de vie, afin de vous permettre de bénéficier des aides financières de l'État.



NEW! EASY STORES

EASY STORES **installe des stores intérieurs, extérieurs et pergolas sur mesure**, alliant confort et esthétique, en Normandie et Île-de-France.



NEW! HOMISO

HOMISO est **spécialisée en menuiserie, isolation et chauffage pour les particuliers**. Elle garantit des conseils de qualité, une pose soignée et un suivi rigoureux, tout en privilégiant des solutions éco-énergétiques.



NEW! HORIZON RENOV'27

Depuis 15 ans, le Groupe HORIZON RENOV' est un acteur **engagé dans l'éco-habitation**. Il informe, conseille et réalise des projets de rénovation grâce à ses équipes de professionnels, garantissant qualité et satisfaction.



NEW! ITHAQUE

La société ITHAQUE vous **accompagne la rénovation énergétique des logements pour réduire leur impact écologique**. Elle propose un suivi complet, de l'audit aux travaux, et développe le logiciel certifié Argos pour les audits et DPE. Elle forme aussi les futurs ingénieurs thermiciens.



KOMILFO

Komilfo est une entreprise spécialisée en **pose et installation de pergolas, stores, menuiseries et fermetures**.



ECO RENOVATION NORMANDE

Venez à la rencontre des **rénovateurs BBC** au service de la rénovation énergétique. L'association vous **accompagne dans votre parcours de rénovation énergétique** en vous offrant des conseils personnalisés, un suivi des travaux et un accès aux aides financières disponibles.



LMP LEMARIOUX

LMP LEMARIOUX réalise la **maîtrise d'œuvre en rénovation**, couvrant isolation, menuiserie, électricité, salles de bain et finitions.



NEW! LOGI RENOV

LOGI RENOV est **composé d'artisans couvreurs - zingueurs spécialisés dans les domaines de la couverture et de l'isolation par l'extérieur**. Que vous soyez un particulier ou un professionnel, l'équipe est en mesure de concrétiser l'ensemble de vos projets, en neuf comme en rénovation.



NEW! MG SUN

MGSUN vous aide à **maîtriser votre consommation énergétique grâce aux panneaux solaires et ballons d'eau chaude économiques**. Elle accompagne chaque étape, de l'étude à l'installation, pour réduire vos factures et favoriser l'autonomie énergétique.



NEW! MIROITERIE FRANCONVILLE

La MIROITERIE FRANCONVILLE est **spécialisée dans la pose de menuiseries extérieures** en PVC, aluminium, bois et mixtes. Elle propose une large gamme de fermetures : fenêtres, portes, portails, vérandas, volets, stores, vitrerie et miroiterie.



PRO RENOV

PRO RENOV, **spécialiste de la rénovation** depuis 10 ans, intervient sur **toitures, façades, combles, gouttières et cache-moineaux**. Avec ses équipes propres, l'entreprise garantit un travail soigné et respectueux de l'habitat et de l'environnement.



RAINEA

Rainéa est **spécialisé dans l'installation, la maintenance et l'entretien de solutions d'assainissement autonome, de récupération et réutilisation de l'eau de pluie**, ainsi que dans **le traitement de l'eau**, pour les particuliers et professionnels.



RENOVEA

Chez Rénovéa, ils répondent à toutes vos **demandes pour tous vos projets d'agrandissement de maison, de rénovation et d'aménagements**. Les experts de l'habitat se tiennent à votre disposition et répondent à toutes vos demandes d'informations ou de **devis gratuit**.



TRIANGLE AUTOCONSO NORMANDIE

TRIANGLE AUTOCONSO NORMANDIE se charge de la **vente et de l'installation de panneaux photovoltaïques**, avec ou sans batterie, à installer au sol, sur toiture, pergola, auvent ou carport.



TRYBA

C'est une **entreprise familiale** existante depuis 2007 sur le secteur du 27. **Fabriquant Français**, de Fenêtres porte d'entrée, volets roulants, volets battants, porte de garage, et distributeur de portail. **Equipe de poseur intégré**.



PÔLE 2 : IMMOBILIER NEUF ET ANCIEN, CONSTRUCTEURS

AMEX AMENAGEUR PROMOTEUR

AMEX, société normande **spécialisée dans l'aménagement foncier et la promotion de logements neufs**, réalise des projets le long de l'axe Seine. Elle privilégie des matériaux durables, la création d'espaces verts et des solutions adaptées aux seniors. L'entreprise a remporté la Médaille d'Or au Challenge de l'Habitat Innovant 2022.



COGEDIM

COGEDIM est une société de conseil en gestion de patrimoine qui propose des services de gestion, de conseil et de recherche pour les professionnels et les particuliers.



EXTRACO-CONSTRUCTION RENOVATION

EXTRACO, Construction Rénovation, **spécialiste des maisons individuelles depuis 30 ans, propose des modèles sur mesure**. L'entreprise, récompensée par plusieurs médailles, se distingue par son engagement pour le développement durable, notamment avec le projet COMEPOS.



HABITAT CONCEPT

Habitat Concept, filiale du Groupe BDL, est le **premier constructeur régional de maisons individuelles sur-mesure avec une offre « All inclusive »**. Elle accompagne ses clients de la recherche de terrain à la réalisation des travaux, en incluant le financement et les aménagements intérieurs et extérieurs, pour garantir la réussite du projet.



HABITAT COOPERATIF DE NORMANDIE

Depuis 1953, Habitat Coopératif de Normandie est un **acteur de l'accèsion sociale à la propriété dans l'Eure, spécialisé dans la Location - Accession**. Son ambition est de développer l'accèsion sociale et d'offrir un accompagnement complet aux futurs accédants à la propriété.



NEW! KELES MAITRISE D'OEUVRE

Avec plus de 15 ans d'expérience, **l'Agence KELES conçoit des projets originaux et sur mesure, respectant les budgets et garantissant des prestations de qualité**. À taille humaine, elle privilégie une relation de confiance, une écoute attentive et un accompagnement personnalisé pour créer des maisons uniques, adaptées aux besoins et goûts de chaque client.



L'IMMOBILIERE NORMANDE

L'immobilière Normande c'est un Groupe de 10 Agences pour vous **accompagner dans vos projets immobiliers** et ce depuis 18 ans. Achat Vente Location Gestion, votre agence de Louviers située 22 rue du Général de Gaulle sera présente au salon de l'habitat. Alors n'hésitez pas et venez les rencontrer afin de bénéficier de leurs précieux conseils ! **Estimations OFFERTES**



MAISON FRANCE STYLE

Depuis 1993, **Maisons France STYLE construit des maisons individuelles sur mesure**, avec plus de 2000 projets réalisés. Elles allient expertise technique et innovation, offrant des maisons personnalisées, de style contemporain ou traditionnel, et conformes aux normes techniques.



NEW! MAISON GUEUDRY

Le **Groupe Gueudry**, composé de près de 180 collaborateurs, **réalise tous types de projets immobiliers sur-mesure, de la construction de maisons individuelles à la promotion immobilière et l'aménagement intérieur/extérieur**. Ses équipes accompagnent les clients à chaque étape, avec expertise et passion pour leurs métiers.



NEW! MAISON NOHE

Maisons Nohé est **spécialisée dans la conception et la construction de maisons individuelles pour primo-accédants.**

L'entreprise offre des solutions accessibles, esthétiques et clés en main, accompagnant ses clients de la conception à la remise des clés.



NEW! MAISON VILLADEALE

Constructeur de maison individuelle.



MA TINY NORMANDE

Spécialisée en Normandie, l'entreprise **conçoit et fabrique des Tiny Houses sur mesure, selon les envies de chaque client.**

Après un rendez-vous personnalisé, elle crée des maisons sur remorque, avec des designs variés, y compris en forme de roulotte.



PIERRE DE SEINE

PIERRE DE SEINE, est un **promoteur immobilier, investissement ou pour se loger.** L'entreprise propose des appartements et bureaux neuf en vente ou en location au meilleur prix.



TERRES A MAISONS

Terres à Maisons crée des espaces de vie durables et respectueux de l'environnement. Avec plus de 5 000 logements livrés, l'entreprise accompagne ses clients à chaque étape de leur projet, dans 170 communes de l'Agglomération Seine Eure.



PÔLE 3 : CONSEILS EN PATRIMOINE ET SERVICES

AXIMOTRAVO

AXIMOTRAVO est un **courtier en travaux** qui **collabore avec divers artisans et entreprises dans tous les corps de métier**. Il accompagne ses clients tout au long de leurs projets de rénovation, en sélectionnant les artisans adaptés à leurs besoins, budget et délais.



NEW! EMPRUNTIS ROUEN

Empruntis est une **agence de courtier** présente à Rouen, Bonsecours, Evreux et Elbeuf. Cette entreprise **propose des services de négociation de prêt personnel, prêt immobilier, prêt travaux et de regroupement de crédit**.



NEW! LA COMPAGNIE DES DEBOUCHEURS

La Compagnie des Déboucheurs est **spécialisée dans le débouchage de canalisations** (WC, cuisine, salle de bain) et intervient 24h/24, 7j/7, y compris les week-ends et jours fériés. Avec des tarifs fixes et transparents (de 110 € à 240 €, sans frais de déplacement ni majoration), elle couvre tout le département de l'Eure.



NEW! LE CONSERVATEUR



Le Conservateur, maison mutualiste depuis 1844, est un **spécialiste français de la gestion de patrimoine et de l'épargne**.



NOTAIRE

Notaire - **Conseil Juridique**



SWISSLIFE

Swisslife offre des **solutions sur mesure en gestion patrimoniale, épargne, retraite et protection**, adaptées aux besoins des particuliers et entreprises.



PÔLE 4 : ACTIVITÉ ÉCO-RESPONSABLE ET DÉCORATION

NEW! BELLE ORGA'

Belle Orga' aide les particuliers en Normandie à organiser et désencombrer leur intérieur pour un quotidien harmonieux et apaisé.



NEW! BYE E MARCEL

By e Marcel, entreprise normande, crée des objets décoratifs uniques en upcycling et propose des créations sur mesure, alliant artisanat et durabilité.



LA COUTURE D'EUGENIE

La Couture d'Eugénie crée des accessoires faits main zéro déchet et de mode, personnalisables et sur mesure. (sacs bananes, trousse, pochettes nomades bébé, etc.).



NEW! L'ATELIER DE SANDRINE

Sandrine est spécialisée dans la réfection de fauteuils et la confection de rideaux, voilages, stores et coussins. Elle conseille ses clients sur le choix de tissus pour leur décoration intérieure et intervient également en sellerie automobile, nautique et de caravaning.



MA CASA STELLA DECORATRICE

Ma CaSa Stella propose décoration, aménagement et organisation d'intérieur, avec des services adaptés aux particuliers, professionnels et personnes âgées ou handicapées.



TRICHEURS SERVICES

TRICHEUR SERVICE, spécialistes de la motoculture de plaisance, offre des conseils, de la vente de matériels, ainsi que des services de réparation et de vente de pièces détachées.



PÔLE 5 : ADAPTATION DU LOGEMENT ET DU MAINTIEN À DOMICILE



PETIT-FILS

Petits-fils offre une **aide à domicile haut de gamme pour les seniors, alliant expertise et lien humain.**



SHIVA

Shiva **propose un service d'entretien de maison sur-mesure, avec des employés professionnels soigneusement sélectionnés.**



DOM ET VIE SEINE-EURE

DOM et VIE **accompagne les aînés en proposant des solutions adaptées** pour leur permettre de rester chez eux le plus longtemps possible.



DOMOTIC FACTORY

DOMOTIC FACTORY **offre des solutions sur mesure pour une maison connectée, sécurisée et écoénergétique**, avec gestion automatisée et surveillance à distance.



LIFTELEC

LIFTELEC **expert en accessibilité et ascenseurs de maison** près de Rouen, propose vente, réparation et entretien depuis plus de 25 ans.



RÉSIDENCE SÉNIORS LES FIGUIERS

Lieu d'autonomie pour les seniors dans une architecture adaptée, nos résidences sont conçues pour répondre aux besoins spécifiques de l'avancée en âge, favorisant une vie sociale active tout en garantissant tranquillité et indépendance.



SOLIHA













L'association SOLIHA qui présente du matériel pour simuler le vieillissement avec une ergothérapeute qui sera présente pour délivrer des conseils





PÔLE 5 : ADAPTATION DU LOGEMENT ET DU MAINTIEN À DOMICILE

VENEZ ÉGALEMENT À LA RENCONTRE DES INSTITUTIONNELS ET ASSOCIATIONS :

- **LA MAISON DE L'HABITAT** avec les conseillers du pôle rénovation, qui accompagnent les particuliers sur leur projet de rénovation énergétique, mais aussi d'adaptation à l'autonomie (conseils techniques, administratifs et financiers). 
- **L'ADIL**, Agence Départementale d'Information sur le Logement qui délivre notamment des réponses aux questions juridiques des particuliers. 
- **L'Association Part 'âges (uniquement le vendredi)** qui propose le dispositif Evasions Part 'âgées 65+ : pour les séniors qui n'envisagent pas de rester dans leur logement actuel. Evasions Part 'âgées est un dispositif permettant aux séniors de découvrir ce que pourrait être leur vie dans un habitat partagé, sous toutes ses formes. L'association offre un accompagnement pour trouver un type d'habitat qui correspond au séniors à travers cette immersion lors d'un séjour. 
- **L'Association Begin 'âge** qui propose des solutions de cohabitation intergénérationnelle solidaire. 
- **La ville de Louviers**, présentation de la résidence autonomie et des actions à destination des aînés (uniquement le vendredi). 
- **Envie Autonomie Eure** (uniquement le vendredi) qui propose du matériel médical reconditionné et garanti. 
- **LA POSTE** (uniquement le vendredi) qui déploie le « Pack à dom », une tablette numérique à destinations des personnes âgées isolées avec un accompagnement personnalisé. 
- **AUTONOMIA** qui propose les services d'un conseiller grand âge pour accompagner les aidants et les aidés avec un plan d'organisation de vie. 
- **PRESENCE VERTE** qui offre des solutions de téléassistance. 
- **LA RESSOURCERIE - L'abri** s'occupe de donner une deuxième vie à nos déchets afin de préserver les ressources de la planète. Pour répondre aux enjeux de réduction des déchets, devenus une priorité. Et donner une action solidaire et de réemploi. 





RESTAURATION SUR PLACE



NEW!

Durant le salon, un espace restauration est prévu pour le public tout au long de la journée au Duplex. Ce service est assuré par **La Ferme de la Salle, qui assure un petit déjeuner et une restauration à base de produits frais, locaux et bio. Tout est fait maison.** Des tables et chaises en libre-service y seront installées.



PROGRAMME ET CONFERENCE DU SALON :

Découvrez ci-dessous le programme détaillé des conférences et interventions prévues au Salon de l'Habitat.

17 **Vendredi 28 Février**

- **11h : Conférence gesticulée de l'association « Les Barges à Pédales »**
 - *Titre : « Ridée... mais pas fanée »*
 - Une réflexion originale et engagée sur la vieillesse, vue à la fois comme une menace et une opportunité dans une société qui en fait un marché.
- **14h30 : Conférence de la Maison de l'Habitat**
 - *Thème : Aspirations des seniors en matière d'habitat aujourd'hui et solutions en Seine-Eure*
 - Cette conférence explorera les besoins des seniors dans leur cadre de vie et proposera des pistes concrètes adaptées au territoire de Seine-Eure.

17 **Samedi 1er Mars**

- **14h30 : Conférence de la Maison de l'Habitat**
 - *Thème : Pourquoi et comment investir aujourd'hui dans l'immobilier en Seine-Eure ?*
 - Un rendez-vous incontournable pour comprendre les opportunités d'investissement immobilier dans la région, que ce soit pour se loger ou devenir propriétaire bailleur.
- **16h30 : Intervention de SwissLife**
 - *Thème : Optimisation fiscale et génération de revenus complémentaires*
 - Découvrez des stratégies concrètes pour optimiser vos finances et assurer des revenus complémentaires grâce à une gestion fiscale efficace.

INFORMATIONS PRATIQUES :

Entrée Gratuite

Vendredi 28 Fév. de 10h à 19h

Samedi 1er Mars de 10h à 19h



Contact Presse :

- **Marie BACA** (HUB EXPO & Congrès) - 06 78 51 85 17 - marie.baca@seine-eure-evenements.fr
- **Hélène GAULIER** (Maison de l'Habitat) - 02.32.61.84.72 - Helene.Gaulier@seine-eure.com



HUB EXPO & Congrès, 26 avenue Winston Churchill - 27400 LOUVIERS

Les réseaux sociaux du HUB EXPO & Congrès

<https://www.hubexpocongres.com/agenda>